ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

**"Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального района Похвистневский Самарской области**

**на 2015 – 2019 годы "**

за **2017**  год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  строки | Цели, задачи и  целевые показатели | Единица  измерения | Значение целевого  показателя | | Процент  выполнения | Причины отклонения  от планового значения |
| план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | **Цель:** Повышение эффективности управления и использования муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества, увеличение доходов бюджета района на основе эффективного управления муниципальным имуществом, участие в формировании налогооблагаемой базы района; обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области. |  |  |  |  |  |
| 2 | **Задача 1:** Проведение мероприятий по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, проведение кадастровых межевых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Земельные участки, сформированные для продажи и реализованные на торгах. |  |  |  |  |  |
| 3 | **Целевой показатель 1, 10:** Объекты недвижимого имущества, в отношении которых осуществлены мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с. Среднеягодное; техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества с. Старомансуркино, ул. Центральная, 21 | шт. | 13 | 13 | 100% |  |
| 4 | **Целевой показатель 2:** Землеустроительные работы по межеванию земельных участков : изготовление межевого плана с.Большой Толкай, ул. Ленина,102А; с.Малый Толкай, 90м. севернее ул.Ленина п.Передовка | шт. | 2 | 2 | 100% |  |
| 5 | **Целевой показатель 3, 7:** Земельные участки, сформированные для продажи и реализованные на торгах: с.Северный Ключ, ул.Мира,25-1,15А; с.Алькино, ул. Учительская,27Г; с.Исаково, ул.Специалистов,9; с.Алешкино, ул.Чапаевская,2А; с.Подбельск, ул.Ленинградская,5А; п.Новомочалеевка, ул.Лесная,5А; с.Подбельск в районе конторы Подбельского лесничества; с.Алькино, ул.Полевая,8; с.Подбельск, ул.Больничная,10; с.Ахрат, Ленина,19А; п.Ясная Поляна,42А; с.Староганькино, ул.Центральная,3А; с.Мочалеевка, ул.Полевая,13; с.Красные Ключи, ул.Лукьянова,д.54-2; с.Северный Ключ, ул. Полевая,12А; с.Подбельск пересечение ул.Полевая с ул.Лесная; с.Малое Ибряйкино, ул.Островского,49А; с.Малое Ибряйкино, ул.Школьная,27Б; п.Красная Нива, ул.Краснонивская,35Б; с.Старопохвистнево, ул.Подгорная,8Б; с.п.Старопохвистнево в районе загородного парка; с.Подбельск, ул. Куйбышевская,64; с.Красные Ключи, ул.Лукьянова,43;с.Савруха, около дома 67 ул.Центральная Усадьба 2участка; с.Подбельск в районе бывшей лесопилки; с.Малое Ибряйкино, ул.Островского, 58; с.Рысайкино, ул.Заречная,104; с.Старопохвистнево, ул. Мира,2а ; с.Подбельск в районе Подбельского стадиона; с.Рысайкино, ул.Молодежная,2А; с.Подбельск, ул.Почтовая,43А; с.Нижнеягодное, ул. Юбилейная,8А; п.Новомочалеевка, ул.Наримана,66Б; п.Красная Нива, ул.Краснонивская,35Е | шт. | 35 | 35 | 100% |  |
| 6 | **Задача 2:** Оформление прав собственности, соответствующей документации на объекты, учитываемые в Реестре казны муниципальной собственности района, а также на объекты, используемые для реализации управленческих функций органов местного самоуправления. |  |  |  |  |  |
| 7 | **Целевой показатель 5:** Объекты недвижимого имущества, в отношении которых осуществлена государственная регистрация : с. Подбельск, ул. Куйбышевская, д.126-кв.9,кв.42; д.128-кв.95; д.140-кв.11,кв.15, кв.18, кв.36, кв.38, кв.40 | шт. | 8 | 8 | 100% |  |
| 8 | **Задача 3:** Обеспечение поступлений неналоговых доходов в районный бюджет. |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **Целевой показатель 6, 8:**  Поступление доходов от арендной платы за земельные участки за 2017 год понизилось на 13,3% к уровню 2016 года в связи с поступлением арендной платы в результате перерасчета по ОАО «Самаранефтегаз» за 2015г. в 2016г. Поступление доходов от арендной платы за помещения за 2017 год понизилось на 44% к уровню 2016 года в связи с уменьшением арендуемых площадей.  Поступление доходовот продажи земельных участков государственная собственность на которые не разграничена за 2017 год понизилась к уровню 2016 года на 22%. Поступление доходов от продажи объектов недвижимого имущества, в т.ч. земельных участков под ними за 2017 год повысилось в 5,5 раза (552%) к уровню 2016 года. Общий объем доходов по курируемым видам деятельности за 2017 год повысился на 6% к уровню 2016 года.  Поступление доходовот продажи земельных участков государственная собственность на которые не разграничена за 2017 год понизилась к уровню 2016 года на 22%. Поступление доходов от продажи объектов недвижимого имущества, в т.ч. земельных участков под ними за 2017 год повысилось в 5,5 раза (552%) к уровню 2016 года.  Общий объем доходов по курируемым видам деятельности за 2017 год повысился на 6% к уровню 2016 года. | % | выше на 15% | выше на 6% | 6% |  |
| 10 | **Задача 4:** Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности. |  |  |  |  |  |
| 11 | **Целевой показатель 9:** Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости , земельных участков, ставки арендной платы при продаже права на заключение договора аренды: -для продажи объектов недвижимости – сооружение ГТС пруда на овраге Сухая Речка с.п. Старый Аманак; здание д/сада с земельным участком с.Савруха, ул. Центральная Усадьба,д.26, зерносклад с земельным участком с.Большой Толкай , ул.Полевая,11А; земельные участки (с.Подбельск, ул.Ленинградская,6а; с.Малое Ибряйкино, ул.Островского,49А; п.Новомочалеевка, ул.Лесная,5А; с.Северный Ключ, ул.Полевая,12А; с.Подбельск, пересечение ул.Полевая с ул.Лесная; с.Подбельск, ул.Куйбышевская,131-2; с.Ахрат, ул.Ленина,19А; с.Староганькино, ул.Центральная,3А; с.Красные Ключи, ул. Лукьянова,54-2; п.Ясная Поляна,42А; с.Малое Ибряйкино, ул.Школьная,27Б; с.Нижнеягодное, ул.Юбилейная,8А с.Рысайкино, ул. Заречная,104; с.Старый Аманак, ул. Центральная, во дворе д.41; с.п. Мочалеевка в южной части кадастрового квартала 63:29:0602004); -права требования обязательств по арендным платежам: г.Похвистнево, ул.Гагарина,3; -ставка арендной платы при продаже права на заключение договора аренды: здания г.Похвистнево, ул. Комсомольская,53; нежилого помещения с.Исаково, ул.Хлеборобов,27; нежилого помещения г. Похвистнево, ул. Гагарина,3; земельных участков (с.Малое Ибряйкино, ул.Островского,12Б;с.Старый Аманак, ул.Ленина,2Г; с.Савруха, ул.Центральная Усадьба,75; с.Старопохвистнево, ул.Мира,3В; п.Мартыновка; с.п.Малое Ибряйкино, западнее п.Мартыновка) | шт. | 18 | 25 | 139% |  |
| 12 | **Задача 5:** Увеличение уставного фонда МУПП ЖКХ Похвистневского района. |  |  |  |  |  |
| 13 | **Целевой показатель 11:** Увеличение уставного фонда произведено в целях повышения финансовой устойчивости предприятия и недопущения неплатежеспособности, укрепления материально-технической базы предприятия. | тыс.руб. | 3800,00 | 3800,00 | 100% |  |